



お家の悩みは 株式会社新潟藤田組 にご相談ください！

チラシ有効期限：2021年4月末

総合建設会社「新潟藤田組のリフォーム」  
さまざまな分野のプロがおお客様の住まいづくりをサポートします。

3/27<sup>土</sup>・28<sup>日</sup>

完全予約制

カンタン事前予約！



10:00-17:00

スマホでQRコードを読み取って下さい

ご予約のお電話はコチラ お気軽にご連絡下さい！

0120-001-100

(予約受付時間：月～土 8:00-18:00)

# 春のリフォーム相談会

会場 LIXIL新潟ショールーム (住所:新潟県新潟市中央区女池1-13-7 MAP★)

**ご来場予約特典**

地域限定  
**お菓子の千本つり**

お菓子の内容は当日お楽しみに！

**お見積り特典**

お見積りをされた方  
**QUOカード 1,000円分**  
プレゼント！

**ご成約特典**

4月末までに10万円以上ご成約の方  
**先着5名様**  
コードレス掃除機  
プレゼント！



※予約して、当日ご来場いただいた方が対象 ※1家族、1グループにつき1つ(ただし、「お菓子の千本つり」は1人1回できます)

見て、触って、体感できる！

## おすすめ特価商品

キッチン、システムバス、洗面台、トイレ、外壁材、屋根、窓、玄関など多数商品を展示しておりますので、詳細は実際に会場にてご覧ください！

**バス** LIXIL アライズZタイプ

お湯が冷めにくい保温構造で、しっかり省エネ！

69% OFF 定価1,740,000円(税込) **標準取付費込 53.9万円** (税込)

既存UB撤去・給排水・電気工事・廃材処分は別途です。

グリーン住宅ポイント対象商品

**キッチン** LIXIL アレスタ17

機能充実で効率UP、時間短縮！ラクらくお掃除でキレイがつづく。

56% OFF 定価2,255,000円(税込) **標準取付費込 99.2万円** (税込)

既存機器撤去・給排水・電気工事・廃材処分は別途です。

**洗面台** LIXIL オフト

作業スペースも収納スペースもたっぷり！お掃除カンタン構造です。

32% OFF 定価151,400円(税込) **本体価格 4.98万円** (税込)

入替え費は別途です。

**照明** ODELIC LEDシーリングライト

6帖用

60% OFF 定価18,480円(税込) **本体価格 7,300円** (税込)

**インターホン** ワイヤレステレビドアホン

無線持ち運びできます！

特価です 定価 オープン価格 **本体価格 1.8万円** (税込)

新型コロナウイルスの影響で私たちの生活は一変しました。多くの人が今の生活に不自由さやストレスを感じています。新しい生活様式に合わせたライフスタイルを快適に過ごせるよう、「新潟藤田組のリフォーム」がお手伝いします！

リフォームで暮らしが変わる！  
新しい生活様式に おすすめ商品

グリーン住宅ポイント対象商品

「グリーン住宅ポイント制度」については裏面をご覧ください。

家族のみんながストレスなく過ごしたい！

**トイレ** LIXIL アメージュZAシャワートイレリトイレ

汚れにくい！掃除がしやすい！キレイが続く心地よい空間

アキュセラミック 節水5ℓ インテリアリモコン

グリーン住宅ポイント対象商品

本体価格 **14.9万円** (税込)

※入替え費別途

**衣類乾燥機** Rinnai 乾太くん

人気商品 雨でも大丈夫！家事の時短化！

RDT-54S-SV 乾燥容量：5kg スピード乾燥 ふんわり仕上げ 専用台付き

標準取付費込 **18.3万円** (税込)

※ガス配管工事費別途

**リフォーム用玄関ドア** LIXIL リシェント玄関ドア (電気錠付)

荷物で手がふさがっていても開けられる！キーレスでボタンで開閉！

M27型EC W864×H2317 断熱仕様K4 片開き 電子錠

グリーン住宅ポイント対象商品

標準取付費込 **42.9万円** (税込)

**リフォームシャッター** LIXIL 防風シャッター

シャッターで窓を守って、防犯、台風対策！

標準タイプ W1700×H2030 シャイングレー

標準取付費込 **9.9万円** (税込)

**リフォーム用内窓** LIXIL インプラス

おうち時間を快適にする 秘訣は「窓」です！

W1800×H1200

グリーン住宅ポイント対象商品

標準取付費込 **2.98万円** (税込)

**換気空気清機** 三菱電機 ロスナイ

室温をほとんど変えず省エネ換気！

ワイヤレスリモコンタイプ 雑ガセンサ自動運転

標準交換費込 **4.5万円** (税込)

※電源工事費別途 ※新規取付費別途

感染防止策を徹底して安心して過ごしたい

**換気できるエアコン** DAIKIN うるるとさらら

換気しながら、加湿・除湿、冷暖房できる！

S25YTRXS-W おもに8帖程度

[1F] 標準取付費込 **25.4万円** (税込)

**加湿空気洗浄機** SHARP KI-JS70-W

子育てママに選ばれています！「たまひよ」赤ちゃんグッズ大賞2020 空気洗浄機部門 第1位

サイズ:37×29.3×66cm プラスマクラスター25000搭載 おすすめ帖数：～16帖

本体価格 **5.1万円** (税込)

**リフォーム用玄関ドア** LIXIL リシェント玄関ドア (探傷タイプ)

ドアを開けたまま換気ができる！

M83型EC W864×H2317 断熱仕様K4 片開き

グリーン住宅ポイント対象商品

標準取付費込 **36.7万円** (税込)

網戸で虫の侵入を防止

**手洗器** LIXIL どこでも手洗

ちょっとしたスペースに設置！コンパクトな手洗器！

木製カウンター 手洗器セット

本体価格 **23.9万円** (税込)

※取付費別途

**タッチレス水栓** LIXIL ナビッシュ

手をかざすだけで！手で直接触れる必要がない！

乾電池式B5タイプ

グリーン住宅ポイント対象商品

標準取付費込 **7.8万円** (税込)

**宅配BOX** LIXIL スマート宅配ボックス

対面せず受け取りができる！「置き配」をより安心に

宅配ボックスKT・ポール仕様 スタンダード(右開き) H500×D290×W400 シャイングレー

標準取付費込 **10.6万円** (税込)

※ハットリに養生処分別途



株式会社新潟藤田組

あなただけの家づくりをお手伝いします

〒951-8131 新潟市中央区白山浦 2-645-1  
(公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 不動産公正取引協議会加盟 新潟県知事免許(9)第3024号

リフォームを  
お考えの方に  
お得なチャンス!

国土交通省

# グリーン住宅ポイント制度で かしこくリフォーム!



新型コロナウイルス感染症の影響により落ち込んだ経済の回復を図るため、一定の性能を有する住宅を取得する方等に対して、「新たな日常」及び「防災」に対応した追加工事や様々な商品と交換できるポイントを発行する制度です。この期間にポイントを有効に活用して快適なお住まいへとリフォームしませんか?

2020年 12月15日 ▶ 2021年 10月31日 までの契約締結

リフォームで  
最大 **30** 万 Pt

若者・子育て世帯による  
リフォームで  
最大 **60** 万 Pt

グリーン住宅ポイント制度において発行されるポイントは対象の商品及び追加工事に交換することができます。

※1申請あたりの発行ポイント数の合計が50,000ポイント未満の場合は申請できません。

**対象となるリフォーム** ①～③のいずれかのリフォーム工事を実施(①～③のいずれかと併せて実施する④～⑥の工事等も対象)

### 1 開口部(窓・ドア)の断熱改修

**内窓設置**  
(2.8㎡以上)  
**20,000 Pt**

**外窓交換**  
(0.2㎡以上1.6㎡未満)  
**13,000 Pt**

**ガラス交換** サイズによってポイントが異なります。  
複層ガラスに交換することでガラスとガラスの間の空気層の効果で断熱性能と遮音性能も向上します。

**ドア交換** サイズによってポイントが異なります。  
床や壁を傷めず1日での交換が可能。気密性、防犯性も向上します。

### 2 エコ住宅設備の設置

**浴室リフォーム**  
合計 **52,000 Pt**

- ・外窓交換(小)1箇所 13,000pt
- ・高断熱浴槽 24,000pt
- ・節湯水栓 4,000pt
- ・手すり設置 5,000pt
- ・段差解消 6,000pt

**節水型トイレ**  
**16,000 Pt**

**節湯水栓**  
**4,000 Pt**

**高効率給湯器**  
**24,000 Pt**

**太陽熱利用システム 24,000 Pt**

太陽熱を活用して給湯や暖房に利用するシステムのこと。お湯や温風などの熱エネルギーに変換することで、より効率的に給湯や暖房として利用することができます。

### 3 外壁・屋根・天井又は床の断熱改修

外壁	屋根・天井	床
<b>100,000 Pt</b> (50,000 Pt)	<b>32,000 Pt</b> (16,000 Pt)	<b>60,000 Pt</b> (30,000 Pt)

※カック内は部分断熱の場合  
※工事部位、断熱材区分ごとに最低使用量を設定

### 4 バリアフリー改修

**手すりの設置 5,000 Pt**

段差解消	廊下幅等の拡張	ホームエレベーター設置	衝撃緩和の設置
<b>6,000 Pt</b>	<b>28,000 Pt</b>	<b>150,000 Pt</b>	<b>17,000 Pt</b>

### 5 耐震改修

旧耐震基準により建築された住宅を、現行の耐震基準に適合させる工事。  
**150,000 Pt**

### 6 リフォーム瑕疵保険等への加入

国土交通大臣が指定する住宅瑕疵担保責任保険法人が取り扱うリフォーム瑕疵保険及び、大規模修繕工事瑕疵保険への加入。  
**7,000 Pt**

**グリーン住宅ポイント制度を活用して、お家を見直してみませんか?**

グリーン住宅ポイント制度について、詳しくはお問い合わせください。随時ご相談をお受けしております。

お気軽に「住まいの相談館」へご来店ください。感染症予防対策が整った環境です。ご来店できないお客様もリモートで対応できます。

新築を  
考えている方  
必見!



## NEW 新プラン登場!!

コンパクトがちょうどいい。  
遊び心のある新しい家のカタチ。  
小規模な敷地でも設計できる上に空間を最大限に利用した新プラン

本体価格 **1,595** 万円(税込)～  
\ 今だけ! /

**お得なキャンペーン実施中!**  
詳細はコチラをチェック!



無理なく、  
お得にかしこく  
リフォーム!  
ご存知ですか?



## リフォーム資金にお悩みの方、今すぐリフォームしたい方

**LIXIL低金利ローンキャンペーン** // お早めに! //

支払回数(6～84回払): 実質年率 **1.80%**  
支払回数(96～180回払): 実質年率 **2.55%**  
**2021年3月31日(水)まで**

国や新潟市で定めた**補助金・助成金**を活用して、  
お得にかしこくリフォームしましょう!

お気軽にご相談ください!

ご相談・お見積 無料 まずはお問い合わせ下さい! 「住まいに関する全てのご相談」にお答えします。

**FUJITA** 株式会社新潟藤田組 **0120-001-100** 住まいの相談館

〒951-8131 新潟市中央区白山浦2-645-1 (JR越後線「白山駅」から徒歩1分)

新築 | リフォーム